

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I
STANJU STEČAJNE MASE

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

St-101/2022

Stambeni servis - Stupnik j.d.o.o. u stečaju

Zagreb, Ulica Bernarda Vukasa 22

OIB: 14368514221

IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA
ZA IZVJEŠTAJNO ROČIŠTE

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 03. lipnja 2022. DO 06. rujna 2022.

Uvodno – podaci, poslovanje i gospodarski položaj dužnika i njegovi uzroci:

Tvrtka: Stambeni servis - Stupnik jednostavno društvo s ograničenom odgovornošću za usluge u stečaju

Sjedište/adresa: Zagreb, Ulica Bernarda Vukasa 22

Temeljni kapital: 10.00 kuna

Pravni oblik: jednostavno društvo s ograničenom odgovornošću

Osnivači: ALEKSANDAR KRIŽETIĆ, OIB: 49438590953, Zagreb, Ulica Bernarda Vukasa 22

- jedini član j.d.o.o.- jedini osnivač,

Prijedlogom za otvaranje stečajnog postupka Financijske agencije RC Zagreb, predloženo je, temeljem odredbe članka 110. stavka 1. Stečajnog zakona, otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom. Prema potvrdi FINE stečajni dužnik ima na dan 23. veljače 2022. evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 161 dan, u ukupnom iznosu od 26.588,02 kn.

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu od 03. lipnja 2022. otvoren stečajni postupak.

Do blokade računa i problema u poslovanju prema izjavi bivšeg direktora, došlo je uslijed negativnih posljedica covid -19 i smanjenog obujma poslova i ozljedom na radu direktora koji su utjecali na dotad uspješno poslovanje društva i uzrokovali stečajni razlog. Društvo prestalo aktivno poslovanje početkom 2021. kad se dogodila ozljeda direktora i od onda nema aktivnosti.

Iz poslovne dokumentacije vidljivo je kako se radi o društvu koje se bavilo, sukladno registriranim djelatnostima prvenstveno građevinskom djelatnošću.

Poduzete radnje:

Nakon primitka rješenja o imenovanju odnosno otvaranja stečajnog postupka nad dužnikom, poduzete slijedeće standardne radnje:

- prijava, promjena i razvrstavanje u DZS-u,

- prijava nove e-mail adrese u sudski registar,
- pribavljeni podaci o transakcijskim računima dužnika,
- ostvaren kontakt sa bivšim direktorom društva, preuzet pečat društva,
- obišao sjedište dužnika,
- zatražena i preuzeta relevantna poslovna dokumentacija od knjigovodstvenog servisa,
- pribavljen izvadak iz sudskog registra,
- zatraženi podaci o radnicima od HZMO-a, (radnik odjavljen) i STP o vozilima,
- provjera sudskih predmeta putem e-spisa,
- ishođene potvrde i uvjerenja o podacima od institucija i tijela državne vlasti (DGU, CVH, Fina),
- angažiran knjigovodstveni servis, analiza dokumentacije,
- zaprimanje i provjera vjerodostojnosti pristiglih prijava tražbina, izrada izvješća, popisa i tablica.

Vjerovnici – prijava tražbina:

Rbr	Ime i prezime / tvrtka ili naziv vjerovnika	OIB vjerovnika	Adresa sjedište vjerovnika	Iznos prijavljene tražbine (kn)
1.	RH, MF, Por. upr., Podrured Zagreb, zast. po ŽDO u Zagrebu	18683136487	Zagreb, Av. Dubrovnik 32	20.976,11
2.	PRIVREDNA BANKA ZAGREB d.d.	02535697732	Zgb., Radnička c. 50	32.823,21
3.	AD LIBITUM d.o.o.	45990641695	Zgb., Nine Vavre 7	1.076,38
4.	FINANCIJSKA AGENCIJA	85821130368	Zgb., Ul.Gr.Vukovara 70	1.070,00

Razlučna i izlučna prava nisu prijavljena.

Ne raspolaže se saznanjima o postupcima pred sudovima i drugim tijelima.

Nije bilo namirenja stečajnih vjerovnika.

Nema zaposlenika kojima su produženi ugovori o radu.

Nema izgleda za nastavak poslovanja i za izradu stečajnog plana.

Zaključenju stečajnog postupka prethodi unovčenje stečajne mase.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Od imovine društvo jedino ima određenu financijsku imovinu u obliku potraživanja, sve kako slijedi iz pribavljene poslovne dokumentacije:

- Zajmovi članovima uprave i zaposlenicima - 29.326,73 kn – bivši direktor ne poriče da je podizao novac sa računa društva, izjavljuje da je u potpunosti spreman namiriti potraživanja,

- Potraživanja od kupaca – 9.098,24 kn, za koje knjigovodstveni servis koji je vodio poslove knjiženja poslovnih događaja isiče kako se radi o kupcu Gradsko stambeno komunalno gospodarstvo (Zg Holding) za koje je dužnik obavljao radove održavanja i interventnih popravaka zgrada i redovito je plaćao obveze, tako da se tu radi o krivom knjiženju. U tijeku provjera kod GSKG-a.
Vozilo Citroen Saxo, koje je navedeno u obrazloženju rješenja o otvaranju stečajnog postupka a za koje je bivši direktor na ročištu izjavio da je vlasništvo društva, utvrđeno kako vozilo ne pripada društvu, ne nalazi se u službenim evidencijama, te je temeljem pribavljenog Uvjerenja CVH STP Automehanika, uvidom u prometnu dozvolu i razjašnjenja s bivšim direktorom utvrđeno da se radi o nesporazumu.

Predvidivi troškovi za naredno 6-mjesečno razdoblje:

	Predvidivi troškovi	Iznos kn
1.	Materijalni troškovi, uredski materijal, pošt.usluge, fotokopir. i dr.	1.000,00
2.	Knjigovodstvene usluge	3.500,00
3	Bankarske naknade	650,00
4	Nagrada stečajnom upravitelju	5.000,00
5.	Ostalo	1.000,00
	UKUPNO	11.150,00

Žiro račun još nije otvoren.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU - PRIJEDLOZI

Naznačiti radnje koje će se poduzeti u naredom razdoblju od 29.rujna 2022.

Radnje u daljnjem tijeku stečajnog postupka provodit će se sukladno odlukama skupštine vjerovnika za koje se predlaže:

1. prihvaća se izvješće stečajnog upravitelja i odobravaju se provedene radnje i predračun troškova,

2. utvrđuje se da nema mogućnosti za nastavak poslovanja stečajnog dužnika,

3. omogućiti plaćanje bivšem zakonskom zastupniku potraživanje iznosa 29.326,73 kn, najkasnije do 30.11.2022., u slučaju neplaćanja poduzeti radnje prisilne naplate.

U Zagrebu, 06. rujna 2022.